

ZMLUVA O KOMPLEXNOM ZABEZPEČENÍ OCHRANY OBJEKTOV

číslo: M-060401/30-011

uzavretá na základe ustanovenia § 262 a nasl. Obchodného zákonníka (§ 853 odst.1 a nasl. Občianskeho zákonníka) a ustanovení zákona č.473/2005 Z.z. o prevádzkovaní súkromných bezpečnostných služieb a podobných činností v znení neskorších predpisov medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami.

1.1. Objednávateľ:	obchodné meno:	Centrum voľného času v Novákoch
	(meno a priezvisko)	
	sídlo:	Rastislavova 330/4, 972 71 Nováky
	(adresa trvalého bydliska)	J. C. Hronského 356/2,
	vedený v:	
	štatutárny zástupca:	Ing. Viera Hagarová
	zastúpený:	
	bankové spojenie:	DEXIA banka prieticka
	číslo účtu:	9017566001/5600
	IČO:	36126888
	DIČ:	202 162 45 50
	poštová adresa:	J.C.Hronského 356/2, 972 71 Nováky
	(ak nie je zhodná so sídlom)	

1.2. Vykonávateľ: Zásah 7, s.r.o.
 sídlo: Jesenského 33, 972 01 Bojnice
 vedený v OR Okr. súd Trenčín, vložka číslo 13039/R
 štatutárny zástupca: konateľ
 zastúpený: JUDr. Milan PACEK
 bankové spojenie: Tatra banka a.s.
 číslo účtu: 2629541292/1100
 IČO: 36321885 DIČ: 2020078775
 IČ pre DPH: SK2020078775
licencia vydaná KR PZ v Trenčíne, číslo: PS 001264

1.3. Predmet zmluvy:

Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie komplexného zabezpečenia ochrany objektov objednávateľa monitorovaním poplachového systému nahlásenia narušenia vykonávateľom, ktorý je umiestnený v objekte objednávateľa.

1.4. Objednané služby:

Monitorovanie: cez pevnú linku	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	<input type="checkbox"/>	nie
cez GSM modul	<input type="checkbox"/>	áno	<input checked="" type="checkbox"/>	nie
Panic tlačidlo	<input type="checkbox"/>	áno	<input checked="" type="checkbox"/>	nie
Servis:	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	<input type="checkbox"/>	nie

V prípade, že servis poskytuje iná servisná organizácia uveďte adresu a telefonický kontakt:

.....

CENNÍK SLUŽIEB KOMPLEXNÉHO ZABEZPEČENIA OBJEKTOV

názov položky	merná jednotka	cena za jednotku
servisná práca	1 hod.	360,-
expresný príplatok za servis	1 hod.	100,-
falošný výjaz zásahovej jednotky	1x	1.000,-
GSM modul	1 ks	17.000,-
fyzická ochrana objektu	1 osobo/hodina	150,-
pripojenie PSN na SRP	1x	1.500,-
odpojenie PSN od SRP	1x	2.000,-
demontáž GSM modulu	1x	2.000,-
Panic tlačidlo - použitie	1x	1.000,-
periodická revízia PSN	1x	3.490,-
1. Upomienka	1x	50,-
2. Upomienka	1x	100,-
prídavná anténa GSM modulu - montáž	1 ks	800,-
dočasné odpojenie/znovupripojenie PSN	1x	1.000,-
modemovanie PSN	1x	200,-
dopravné náklady	1 km	13,-
výpis udalostí z monitorovaného objektu	1 strana A4	100,-

Cenník je účinný a platný od 01.01.2006. Ceny sú uvedené bez DPH.

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY PRE KOMPLEXNÉ ZABEZPEČENIE OCHRANY OBJEKTOV

Čl.1 Úvodné ustanovenia

- 1.1. Tieto „Všeobecné zmluvné podmienky spoločnosti Zásah 7, s.r.o. pre komplexné zabezpečenie ochrany objektov“ (ďalej len „Všeobecné zmluvné podmienky“) ustanovujú podmienky využívania komplexného zabezpečenia ochrany objektov spoločnosťou Zásah 7, s.r.o. (ďalej len „vykonávateľ“) právnickým osobám, fyzickým osobám – podnikateľom a fyzickým osobám – nepodnikateľom (ďalej len „objednávateľ“), ktoré s vykonávateľom uzavreli „Zmluvu o komplexnom zabezpečení ochrany objektov“ (ďalej len „zmluva“).
- 1.2. Vykonávateľ poskytuje služby na základe licencie číslo PS 001264 vydané Krajským riaditeľstvom policajného zboru v Trenčíne.
- 1.3. Objednávateľ je právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ, alebo fyzická osoba – nepodnikateľ, ktorá má záujem o využívanie služieb poskytovaných vykonávateľom.
- 1.4. Za vykonávateľa je na jeho zastupovanie voči objednávateľovi oprávnený zamestnanec, alebo iná osoba poverená vykonávateľom. Ak táto osoba nebola určená, je ňou osoba na strane vykonávateľa, s ktorou objednávateľ rokoval pri uzavretí zmluvy.
- 1.5. Objednávateľ pri uzatváraní zmluvy stanoví osobu, ktorá ho zastupuje voči vykonávateľovi. Do rúk, prípadne na adresu tejto osoby (ak je objednávateľom určená odchylné od jeho vlastnej adresy) zasiela korešpondenciu. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť každú zmenu tejto osoby, prípadne kontaktnej adresy.
- 1.6. Vzťah medzi vykonávateľom a objednávateľom sa riadi ustanoveniami zmluvy, týmito Všeobecnými zmluvnými podmienkami, špecifikáciou služby uvedenou v objednávke služby a subsidiárne ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zz. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 473/2005 Z.z. o prevádzkovaní súkromných bezpečnostných služieb v platnom znení (zákon SBS).

Čl.2 Vymedzenie základných pojmov

- 2.1. Objednávka služby určuje potrebné údaje o službe a jej technických parametroch (druh a miesto poskytovania služby, cenu služby). Podpisuje ju zodpovedná osoba objednávateľa.
- 2.2. Monitorovanie chráneného objektu je pripojenie poplachového systému nahlásenia narušenia (ďalej len „PSN“) umiestneného v objekte objednávateľa na stredisko registrácie poplachov (ďalej len „SRP“) umiestneného v objekte vykonávateľa.
- 2.3. Panic tlačidlo je technické zariadenie umožňujúce v prípade bezprostredného ohrozenia života, zdravia a majetku bezodkladne vyhlásenie poplachu na monitorovanom objekte.
- 2.4. Pripojenie/odpojenie je úkon vykonávateľa, ktorým umožní/zneвозмоní objednávateľovi využívanie služby.
- 2.5. Technické zariadenie vykonávateľa je zariadenie poskytnuté objednávateľovi za účelom využívania monitorovania chráneného objektu. Poskytnutie a prevádzkovanie zariadenia upravuje čl. 7.
- 2.6. Fyzické stráženie pri narušenom objekte je fyzická prítomnosť zamestnancov vykonávateľa na príslušnom stanovišti po 30 minútach od vyzovutia kontaktnej osoby alebo majiteľa objektu.
- 2.7. Servisná práca je práca súvisiaca s údržbou, opravami PSN a skúškou funkčnosti PSN vykonávateľom alebo práca pri zistení poruchy PSN na objekte objednávateľa vykonávateľom.
- 2.8. Periodická revízia je revízia bezpečnostného systému PSN vykonávaná odbornými spôsobmi zamestnancami vykonávateľa v zmysle normy STN 334590 1 x za 2 roky.
- 2.9. Skúška funkčnosti bezpečnostného systému zahŕňa všetky činnosti potrebné k posúdeniu technického stavu súpravy bezpečnostného systému inštalovaného u objednávateľa. Je vykonávaná 4 x ročne v pravidelných intervaloch. Termíny jej vykonania sú určované vykonávateľom. Niektoré úkony je možné vykonať v súlade s normou STN 33 4590 diaľkovo cez počítač zo sídla spoločnosti vykonávateľa. Skúška funkčnosti bezpečnostného systému je bezodplatná.
- 2.10. Údržba bezpečnostného systému zahŕňa všetky činnosti vykonávateľa, ktoré sú potrebné k tomu, aby bezpečnostný systém dosahoval predpísané parametre. Spravidla je vykonávaná v rovnakých intervaloch ako skúška funkčnosti bezpečnostného systému. Niektoré úkony je možné vykonať diaľkovo zo sídla spoločnosti vykonávateľa.
- 2.11. Opravy bezpečnostného systému zahŕňajú všetky činnosti vykonávateľa potrebné k doceleniu predpísaných technických parametrov bezpečnostného systému. Sú vykonávané aj po zistení neprípustných odchýlok objednávateľom alebo vykonávateľom pri skúške funkčnosti alebo údržbe v činnosti bezpečnostného systému, ktorý je nainštalovaný u objednávateľa.

Čl.3 Podmienky uzatvorenia zmluvy

- 3.1. Objednávateľ je povinný pred uzatvorením zmluvy predložiť všetky dokumenty a poskytnúť všetky informácie požadované v zmluve (osoba konajúca v mene objednávateľa je povinná

preukázať svoju totožnosť ako aj oprávnenie na takéto konanie).

- 3.2. Vykonávateľ nie je povinný uzatvoriť zmluvu s objednávateľom, pokiaľ tento nespĺní povinnosti v článku 3.1., alebo v prípade odôvodneného prečpokladu, že objednávateľ nebude riadne a včas plniť svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zmluvy a týchto Všeobecných zmluvných podmienok.
- 3.3. Zmluva musí byť uzatvorená v písomnej forme na formulári vykonávateľa, ak nie je dohodnuté v jednotlivom prípade inak.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude bezodkladne písomne informovať vykonávateľa o akýchkoľvek zmenách v údajoch, poskytnutých v čase uzatvorenia zmluvy, a to najmä o zmene bydliska fyzickej osoby, sídla, právnej formy, obchodného mena alebo štatutárneho zástupcu právnickej osoby.
- 3.5. Tieto Všeobecné zmluvné podmienky vykonávateľa môžu podliehať priebežným zmenám, ktoré budú vykonané jednostranne vykonávateľom vždy písomne a budú doručené objednávateľovi.
- 3.6. V prípade ak objednávateľ nedoručí svoje pripomienky ku zmenám Všeobecných zmluvných podmienok do 15 dní od ich prevzatia platí, že tieto zmeny v celom rozsahu bezvýhradne akceptuje.

Čl.4 Povinnosti vykonávateľa – vykonávateľ sa pri zabezpečovaní monitorovania PSN zaväzuje

- 4.1. Pripojiť PSN v objekte, ktorý je zabezpečený v zmysle STN334590 na SRP, prenos signálu z pripojeného objektu je zabezpečený prostredníctvom pevnej telefónnej linky alebo mobilného operátora, prípadne ich kombináciou. Vykonávateľ si vyhradzuje právo neprípojiť PSN, ktoré nespĺňa technické parametre pre pripojenie. Technické parametre posúdi odborný pracovník vykonávateľa.
- 4.2. Pripojený objekt monitorovať.
- 4.3. V prípade prijatia signálu o narušení objektu do jednej minúty od prieniku signálu na SRP vyslať zásahovú jednotku ku kontrole narušeného objektu.
- 4.4. V prípade prijatia signálu o narušení objektu a zistenia, že objekt nie je zvonku viditeľne narušený, je zamestnanec SRP povinný v prípade viacnásobného opakovania signálu (minimálne 3 x v priebehu hodiny) privolať kontaktnú osobu objednávateľa alebo majiteľa objektu k jeho sprístupneniu a následnej kontrole zvonku. Prítomnosť zamestnancov vykonávateľa je spoplatňovaná v zmysle platného cenníka pri splnení podmienok uvedených v bode č.2.6.
- 4.5. Všetky informácie o pohybe v monitorovanom objekte bude vykonávateľ archívovať po dobu jedného roka a na požiadanie ich za dohodovaný finančný obnos predloží objednávateľovi.
- 4.6. Vykonávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú výpadkom alebo odpojením telefónnych línií a mobilného operátora, ktorými je prívádzaný signál PSN objednávateľa na SRP vykonávateľa a dlhodobých výpadkov elektrického prúdu v objekte objednávateľa.
- 4.7. V prípade slabého alebo nedostatočného signálu na prenosovej ceste GSM mobilného operátora medzi modulom GSM a SRP vykonávateľa je vykonávateľ povinný namontovať prídavnú anténu na modul. Náklady na montáž prídavnej antény kúpi na farchu objednávateľa. Cena je stanovená podľa platného cenníka. Prídavná anténa zostáva majetkom vykonávateľa.
- 4.8. Vykonávateľ znáša všetky opravy prenajatého zariadenia na svoje náklady.
- 4.9. Po dobu opravy zariadenia zabezpečí vykonávateľ nové zariadenie na celú dobu opravy zariadenia. Ak narušený objekt nebude možné zabezpečiť monitorovaním okamžite v dôsledku poškodenia alebo zničenia PSN, môže vykonávateľ poskytnúť na základe objednávky objednávateľa fyzické stráženie objektu zamestnancami vykonávateľa za cenu podľa aktuálneho cenníka.
- 4.10. Vykonávateľ znáša práce spojené so zabezpečením revízie komunikačného zariadenia („GSM modulu“) na SRP na svoje náklady.
- 4.11. Vykonávateľ je povinný pri podpise zmluvy poskytnúť objednávateľovi informácie o všetkých skutočnostiach, súvisiacich s poskytovanou službou, a to najmä rozsah služieb, cenu a technické podmienky zriadenia služby.
- 4.12. Vykonávateľ vynaloží všetko úsilie na to, aby zabezpečil objednávateľovi nepretržitú a plnohodnotnú úroveň svojich služieb, pričom sám určí technické prostriedky na realizáciu tohto užívania za najlepších možných podmienok.
- 4.13. Vykonávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o dôverných skutočnostiach objednávateľa, ktoré sa dozvedel pri plnení zmluvy a je povinný dbať o to, aby túto